

**Puliarte**



# Vision und Mission

Puliarte ist ein Dienstleistungsunternehmen für Reinigung und Facility Management, das führende Unternehmen im Kanton Tessin betreut und Dienstleistungen zur Unterstützung ihrer Kerngeschäfte erbringt.

Unser Tätigkeitsfeld erstreckt sich über zahlreiche Bereiche, von der Büro-, Industrie- und Einzelhandelsreinigung über die Desinfektion von Räumlichkeiten und Reinräumen bis hin zum Warentransport und dem Verkauf von Verbrauchsmaterialien für Unternehmen und die Industrie.

Wir arbeiten nach unserer bewährten Methode und garantieren unseren Kunden höchste Qualität. Dabei stützen wir uns auf die Erfahrung aus mehr als 15 Jahren an Ihrer Seite und verfolgen eine Mission, die unser Unternehmensleitbild zum Ausdruck bringt und seit jeher unsere Arbeit bestimmt:

**DAFÜR SORGEN, DASS SICH DIE MENSCHEN  
IN IHREN EIGENEN RÄUMLICHKEITEN  
WOHLFÜHLEN**

## Branchen



Speisen & Getränke



Mode



Öffentliche Verwaltung  
und Infrastruktur



Chemie



Einzelhandel



Gesundheit



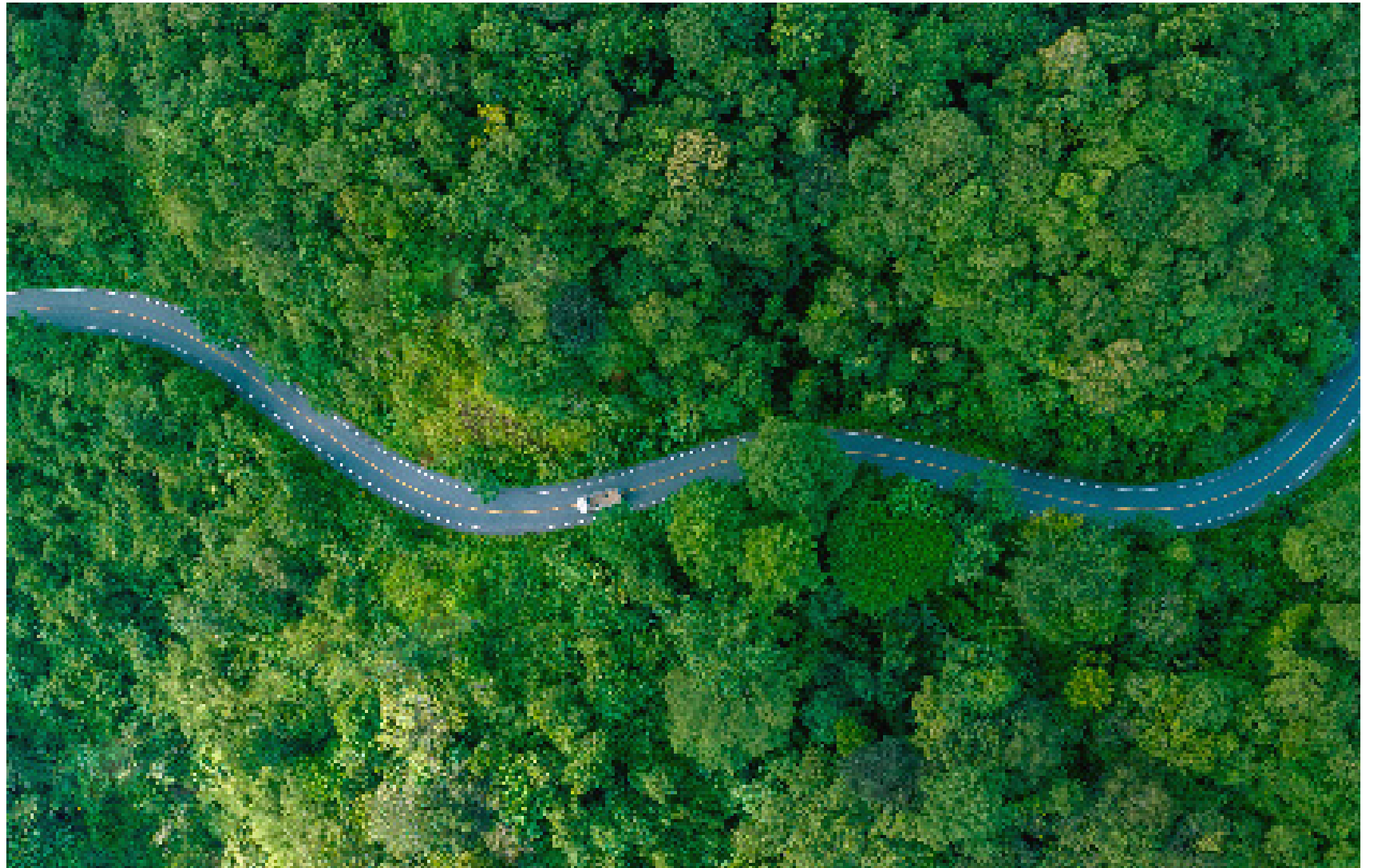
Fitness



Technologie



Individueller Service



# Ein Unternehmen, das aus Menschen besteht

Neben der Tatsache, dass sie den wichtigsten Faktor für die Unternehmensproduktivität darstellen, muss bei Puliarte jeder Mitarbeiter die Werte verkörpern, die wir mit unserer Arbeit vermitteln wollen, und sich sowohl innerhalb als auch außerhalb des Arbeitsalltags damit identifizieren:

- PÜNKTLICHKEIT
- EIGENINITIATIVE
- PROBLEMLÖSUNGSKOMPETENZ
- GESUNDER MENSCHENVERSTAND
- RESPEKT GEGENÜBER MENSCHEN UND GEGENSTÄNDEN als wären es die eigenen.

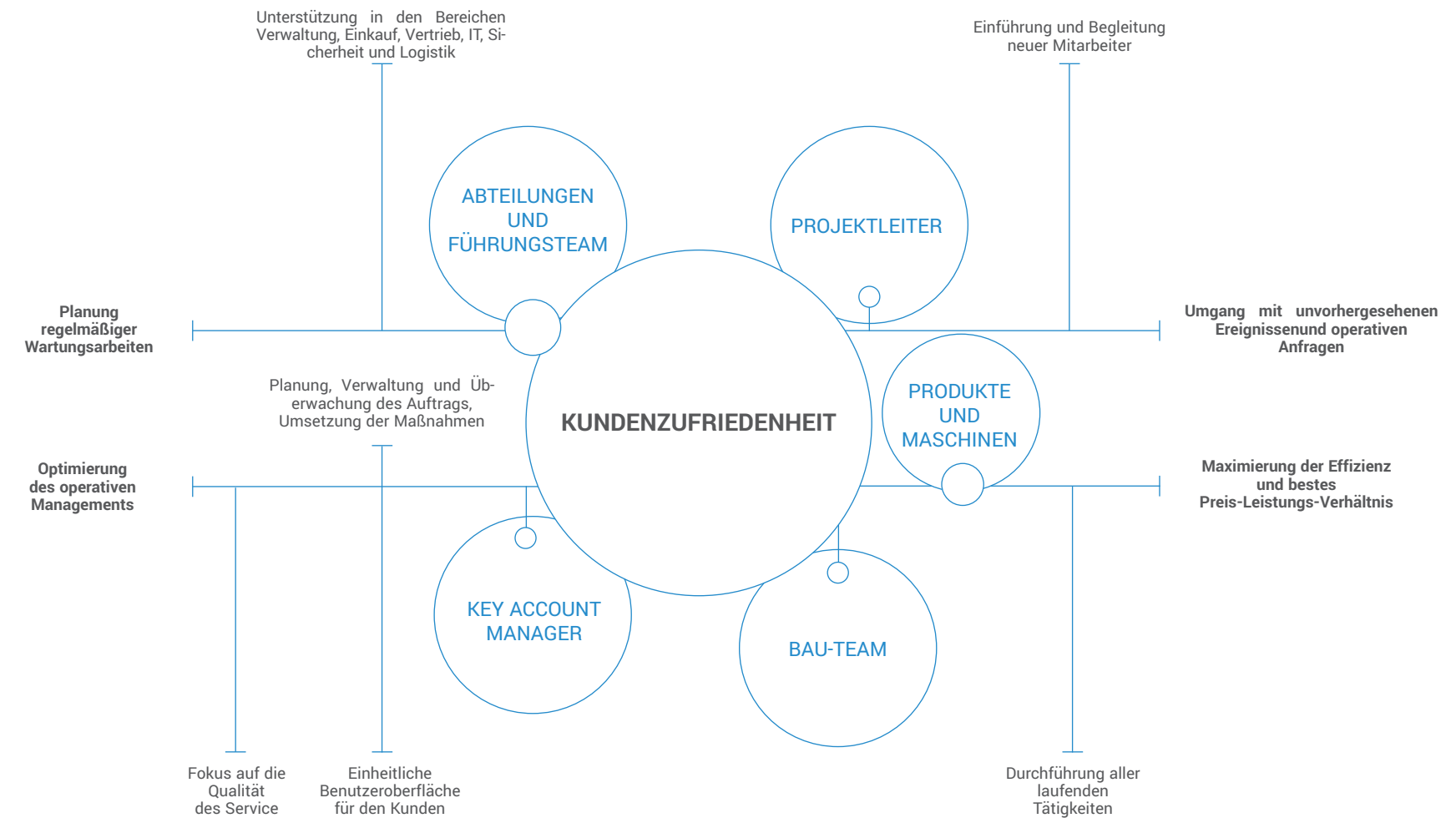
Wir stellen jedem Kunden ein

## EIGENES KEY ACCOUNT MANAGER

einen operativen Verantwortlichen, der einerseits als Schnittstelle zum Ansprechpartner im Unternehmen und andererseits zu den regulären Mitarbeitern oder den Teams für Ad-hoc-Aufträge fungiert, der die erforderlichen Aktivitäten koordiniert und überwacht, um die wahrgenommene Servicequalität auf hohem Niveau zu halten, der regelmäßige Kontrollbesuche durchführt und den Kontakt zum Partner pflegt, dem Sie vertrauen können und der als stets erreichbarer Ansprechpartner für alle betrieblichen Belange zur Verfügung steht.



DIE MENSCHEN STEHEN IM MITTELPUNKT UNSERES SMART-WERTESYSTEMS:



Bei allen von uns erbrachten Dienstleistungen sind wir bestrebt, all diese Merkmale zu vereinen, um stets die Zufriedenheit unserer Kunden zu gewährleisten:



ANPASSUNG



EFFIZIENZ



ZUVERLÄSSIGKEIT



FLEXIBILITÄT



QUALITÄT



NACHHALTIGKEIT

# Reinigung

Wir sind auf professionelle Reinigungsdienstleistungen für Unternehmen spezialisiert. Unser Schwerpunkt liegt auf der Reinigung von Büros und Business-Centern, Industriehallen, Lagerhallen sowie Produktions- und Verarbeitungsbereichen.

Unsere Dienstleistungen

## Gewerbliche Reinigung

Wir sind Marktführer im Bereich der industriellen Reinigung im Kanton Tessin, dank unseres maßgeschneiderten Dienstleistungsangebots, das saubere und sichere Arbeitsumgebungen gewährleistet. Seit über zehn Jahren setzen wir uns mit Zuverlässigkeit und Kompetenz für die Verbesserung der Gesundheit und des Wohlbefindens der Arbeitnehmer ein. Unser Ziel ist es, ästhetisch makellose und hygienisch einwandfreie Räume zu schaffen.

Dank unserer langjährigen Erfahrung meistern wir auch die komplexesten Herausforderungen der technischen Industriereinigung erfolgreich. Jeder Einsatz wird durch sorgfältige Besichtigungen

bis ins Detail geplant, mit maßgeschneiderten Lösungen für Hallen, Lager, Produktionsstätten und Labore. Unsere Mission ist es, für jede industrielle Tätigkeit optimierte Umgebungen zu gewährleisten.

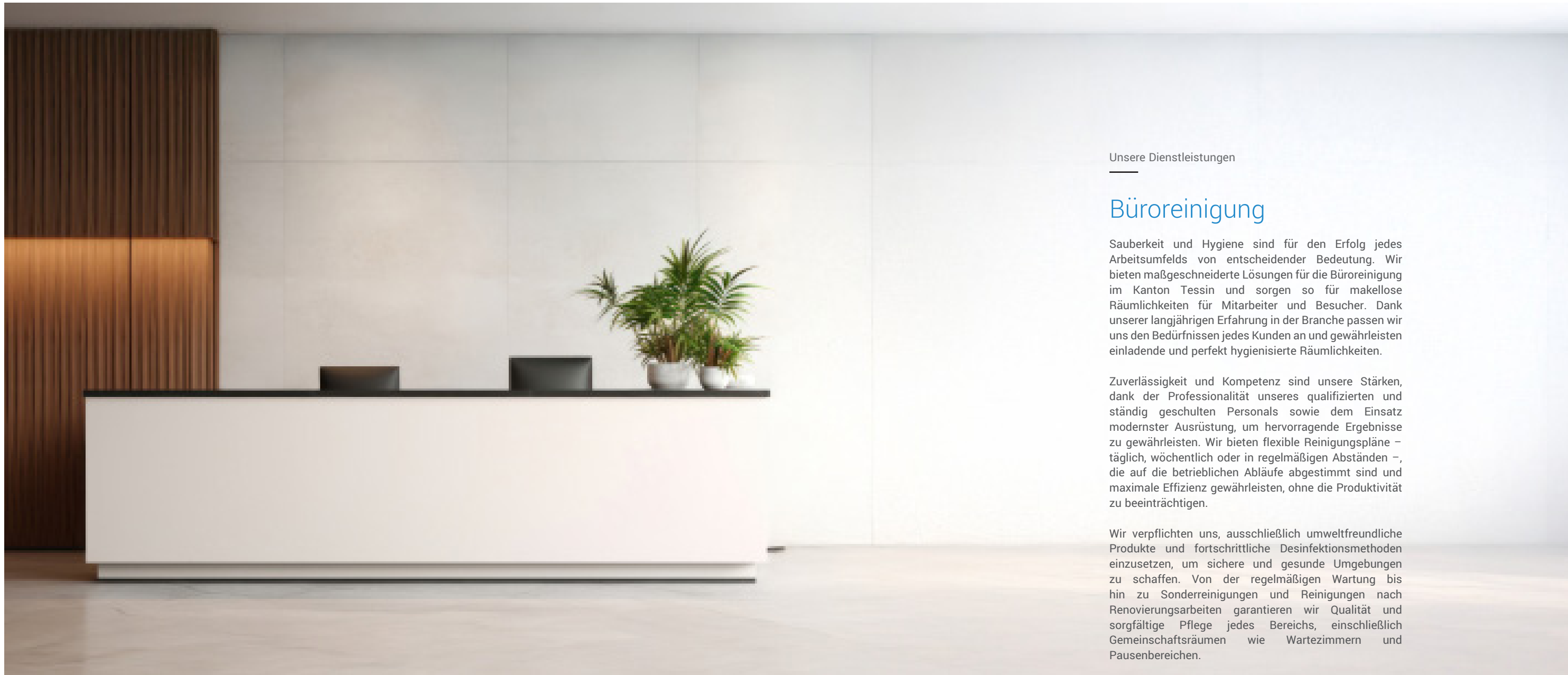
Wir setzen technologisch fortschrittliche Scheuersaugmaschinen und Kehrmaschinen ein, kombiniert mit Ecolabel-zertifizierten Reinigungsmitteln, um ein effektives und nachhaltiges Ergebnis zu erzielen. Unser Leistungsspektrum umfasst die tägliche Reinigung von Produktionsbereichen, Hallen, Lagern und Labors unter Einhaltung strengster Sicherheits- und Umweltstandards.

Wir kombinieren maßgeschneiderte Lösungen, fortschrittliche Technologien und umweltfreundliche Produkte, um einen industriellen Reinigungsservice anzubieten, der Sicherheit, Effizienz und Nachhaltigkeit in jedem Arbeitsumfeld verbessert.



BEDIENTE BRANCHEN





#### Unsere Dienstleistungen

## Büroreinigung

Sauberkeit und Hygiene sind für den Erfolg jedes Arbeitsumfelds von entscheidender Bedeutung. Wir bieten maßgeschneiderte Lösungen für die Büroreinigung im Kanton Tessin und sorgen so für makellose Räumlichkeiten für Mitarbeiter und Besucher. Dank unserer langjährigen Erfahrung in der Branche passen wir uns den Bedürfnissen jedes Kunden an und gewährleisten einladende und perfekt hygienisierte Räumlichkeiten.

Zuverlässigkeit und Kompetenz sind unsere Stärken, dank der Professionalität unseres qualifizierten und ständig geschulten Personals sowie dem Einsatz modernster Ausrüstung, um hervorragende Ergebnisse zu gewährleisten. Wir bieten flexible Reinigungspläne – täglich, wöchentlich oder in regelmäßigen Abständen –, die auf die betrieblichen Abläufe abgestimmt sind und maximale Effizienz gewährleisten, ohne die Produktivität zu beeinträchtigen.

Wir verpflichten uns, ausschließlich umweltfreundliche Produkte und fortschrittliche Desinfektionsmethoden einzusetzen, um sichere und gesunde Umgebungen zu schaffen. Von der regelmäßigen Wartung bis hin zu Sonderreinigungen und Reinigungen nach Renovierungsarbeiten garantieren wir Qualität und sorgfältige Pflege jedes Bereichs, einschließlich Gemeinschaftsräumen wie Wartezimmern und Pausenbereichen.

Eine saubere und aufgeräumte Umgebung steigert die Produktivität und das Wohlbefinden der Mitarbeiter, verringert das Krankheitsrisiko und vermittelt ein professionelles Image. Jedes Büro wird so zu einer Visitenkarte für den Erfolg.

BEDIENTE BRANCHEN



Unsere Dienstleistungen

## Spezialreinigungen

Professionelle und sichere Maßnahmen optimieren die Leistung von Werkzeugmaschinen. Wir bieten spezialisierte Dienstleistungen für die Reinigung von Industriemaschinen und Produktionslinien an, wobei Rückstände und Verunreinigungen entfernt werden, um Effizienz und Betriebssicherheit zu gewährleisten. Für alle Spezialdienstleistungen bieten wir planmäßige Wartungsprogramme an, um eine konstante Leistung sicherzustellen, mit zertifizierten Maßnahmen, die den Sicherheitsvorschriften entsprechen und die Anlagen schützen.

Wir sind auf die Reinigung von Außenverglasungen spezialisiert, auch in großer Höhe, und garantieren makellose Ergebnisse: Bis zu einer Höhe von 12 Metern setzen wir ein System ein, bei dem der Mitarbeiter am Boden steht und entmineralisiertes Wasser verwendet wird, was erhebliche Zeit- und Kosteneinsparungen mit sich bringt. Bei größeren Höhen prüfen wir den Einsatz von Hubarbeitsbühnen oder Techniken aus dem Höhlen- und Bergsteigerbereich, wobei wir stets mit höchster Sicherheit arbeiten, um allen Anforderungen an Reinigung und Wartung gerecht zu werden.

Darüber hinaus setzen wir fortschrittliche Techniken und umweltfreundliche Produkte für eine gründliche und schonende Reinigung von Solarmodulen ein, um Schmutz und Rückstände zu entfernen, die die Energieproduktion um bis zu 30 % verringern können.

**Saubere und gut gewartete Maschinen verringern das Ausfallrisiko, steigern die Produktivität und sorgen für sichere Arbeitsbedingungen. Investieren Sie in die Langlebigkeit und Effizienz Ihrer Produktionsanlagen.**



BEDIENTE BRANCHEN



Unsere Dienstleistungen

## Reinigung im Einzelhandel

Wir sind auf die Reinigung von Einkaufszentren, Großhandelsgeschäften und Einzelhandelsgeschäften im Kanton Tessin spezialisiert. Wir bieten maßgeschneiderte Dienstleistungen, um eine einladende und hygienische Umgebung zu gewährleisten und so das Aufenthalts- und Einkaufserlebnis zu verbessern. Dank unserer Erfahrung sind wir in der Lage, jeden Bereich zu reinigen und zu desinfizieren: Verkaufsflächen, Geschäfte, Gemeinschaftsbereiche, Gastronomiebereiche sowie Umkleieräume und Sanitäranlagen. Wir verwenden moderne Geräte und umweltfreundliche Produkte und führen unsere Einsätze zeitlich so, dass sie sich den

Öffnungszeiten anpassen.

Von den Arbeitsräumen über die Böden bis hin zu den Ausstellungsflächen verpflichten wir uns, hohe Hygienestandards zu gewährleisten. Unsere fortschrittlichen Methoden entsprechen den strengsten geltenden Vorschriften und gewährleisten eine sichere und gründliche Desinfektion für Kunden und Personal, wodurch Risiken minimiert und die Geschäftstätigkeit geschützt werden.

**Dank unserer Erfahrung bringen wir das Erscheinungsbild der Räumlichkeiten optimal zur Geltung und verbessern so das Einkaufserlebnis unserer Kunden.**

BEDIENTE BRANCHEN



# Desinfektion



## Unsere Dienstleistungen

Die Desinfektion von Räumlichkeiten wie Reinräumen, Alten- und Pflegeheimen, Arztpraxen und wissenschaftlichen Labors ist unerlässlich, um Sicherheit und Hygiene zu gewährleisten. Kontinuierliche Weiterbildung, Liebe zum Detail und der Einsatz modernster Ausrüstung sind die Grundpfeiler für die Wirksamkeit unseres Desinfektionsdienstes.

Reinräume sind in der Pharma-, Lebensmittel- und Technologiebranche von grundlegender Bedeutung und erfordern Maßnahmen, die strengen ISO-Standards entsprechen.

Sich auf qualifizierte Fachleute zu verlassen bedeutet, die strengsten Hygiene- und Sicherheitsanforderungen zu erfüllen und damit die Risiken einer Kontamination zu minimieren. Wir setzen ausschließlich spezialisierte Mitarbeiter ein, die mit sterilen Schutzanzügen und zertifizierten Instrumenten ausgestattet sind, um Reinigungsarbeiten durchzuführen, die eine vollständig kontaminationsfreie Umgebung gewährleisten – unerlässlich für eine sichere und qualitativ hochwertige Produktion.

Fortschrittliche Technologien wie die Mikrozerstäubung ermöglichen es, Bakterien, Viren und Krankheitserreger zu beseitigen und dabei jeden Winkel zu erreichen, ohne die Oberflächen zu benetzen – eine ideale Lösung auch für empfindliche und komplexe Räume.

**Die Desinfektion von Reinräumen erfordert eine Kombination aus Fachwissen, modernster Technologie und Liebe zum Detail. Die Wahl eines spezialisierten Partners ist entscheidend, um sichere Umgebungen zu gewährleisten, die den höchsten Standards entsprechen.**

BEDIENTE BRANCHEN



# Lieferungen



## Unsere Dienstleistungen

Wir bieten Komplettlösungen für Büros, Produktionsstätten, Baustellen und Einzelhandelsketten, wobei der Schwerpunkt auf betrieblicher Effizienz und Umweltfreundlichkeit liegt. Unsere Produkte garantieren hochwertige Ergebnisse und die Einhaltung der HACCP-Vorschriften.

Unser Sortiment umfasst Reinigungsmittel für Böden, Oberflächen und Sanitäranlagen, Verbrauchsmaterialien wie Toilettenpapier, Handtücher, Seifen und Spender sowie professionelle, ergonomische und modulare Geräte, die darauf ausgelegt sind, Reinigungsprozesse in Räumlichkeiten jeder Größe zu optimieren, die Effizienz zu steigern und die Arbeitszeiten zu verkürzen.

Neben Verpackungsmaterialien für Logistik und Transport sorgen wir dank unserer hauseigenen industriellen Wäscherei für stets saubere und hygienisch einwandfreie Wäsche für Pflegeheime, Hotels und Restaurants mit kurzen Lieferzeiten.

Wir sind der ideale Partner für die Lieferung von professionellen Reinigungsprodukten, Desinfektionsgeräten und Verbrauchsmaterialien.

BEDIENTE BRANCHEN



# Wir bleiben in Kontakt



**Andrea Pusinanti**

Verwaltung  
und Marketing



**Iacopo Vantellino**

Vertrieb  
und Verkauf



**Stefano Radaelli**

Personal  
und Finanzen

---

## Unternehmenskontakte

info@puliarte.ch  
+41 (0) 78 214 0989

commerciale@puliarte.ch  
+41 (0) 78 224 9289

operativo@puliarte.ch  
+41 (0) 78 251 7317

---

## Sitz

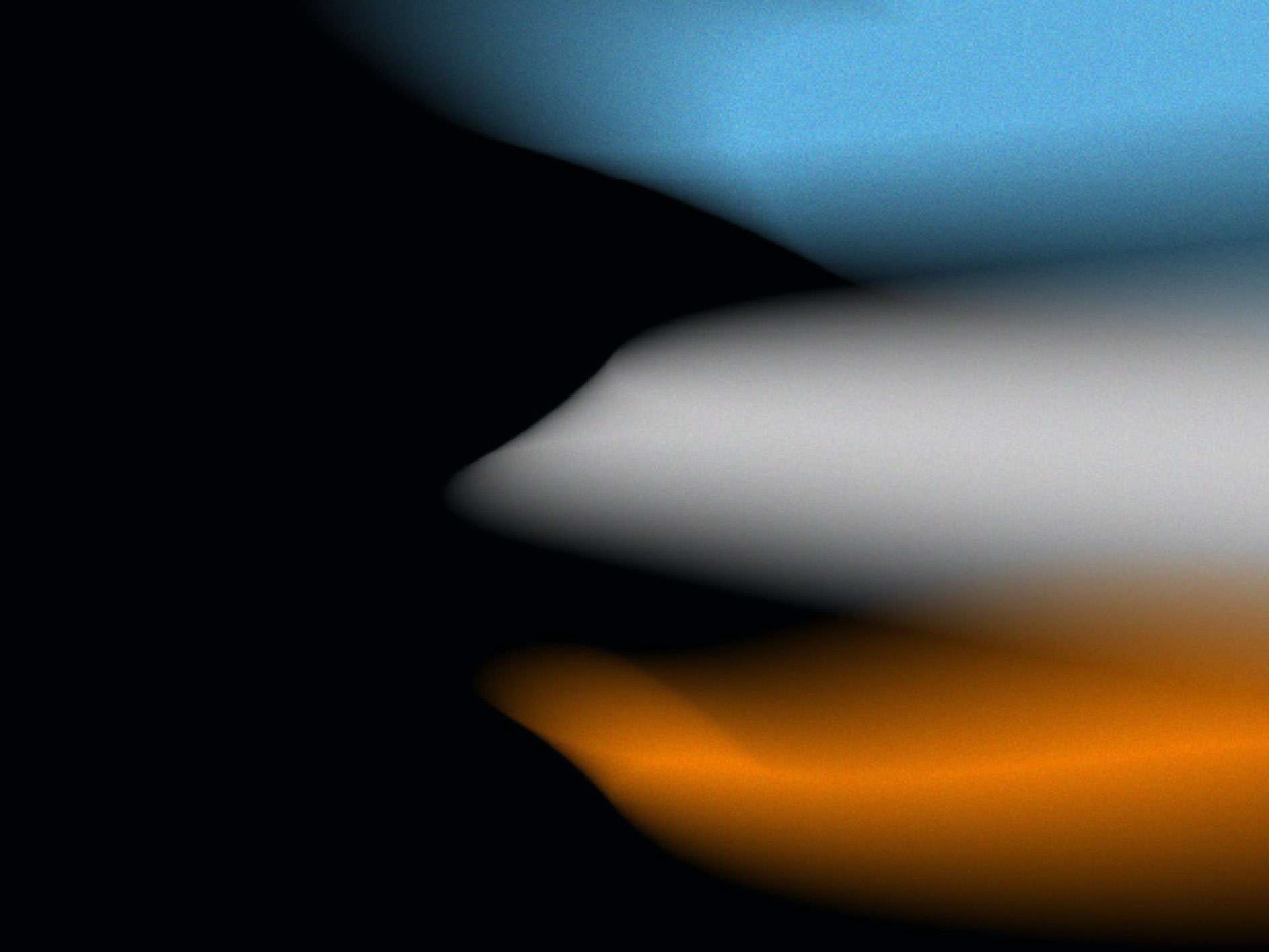
Via Nassa, 15 - 6900, Lugano

---

## P.IVA

CHE 114.537.212





**Puliarte**  
■ ■ ■ ■